AGGLO PROGRAMM BASEL

BS BL AG SO D F

Statement «Highlights Siedlung»
3Land, Dreispitz, Salina Raurica

Martin Sandtner

Mitglied der Geschäftsleitung des Agglomerationsprogramms Basel
(Leiter Planungsamt, Bau- und Verkehrsdepartement Kanton Basel-Stadt)

Martin Kolb

Mitglied der Geschäftsleitung des Agglomerationsprogramms Basel
(Kantonsplaner, Bau- und Umweltschutzdirektion Kanton Basel-Landschaft)

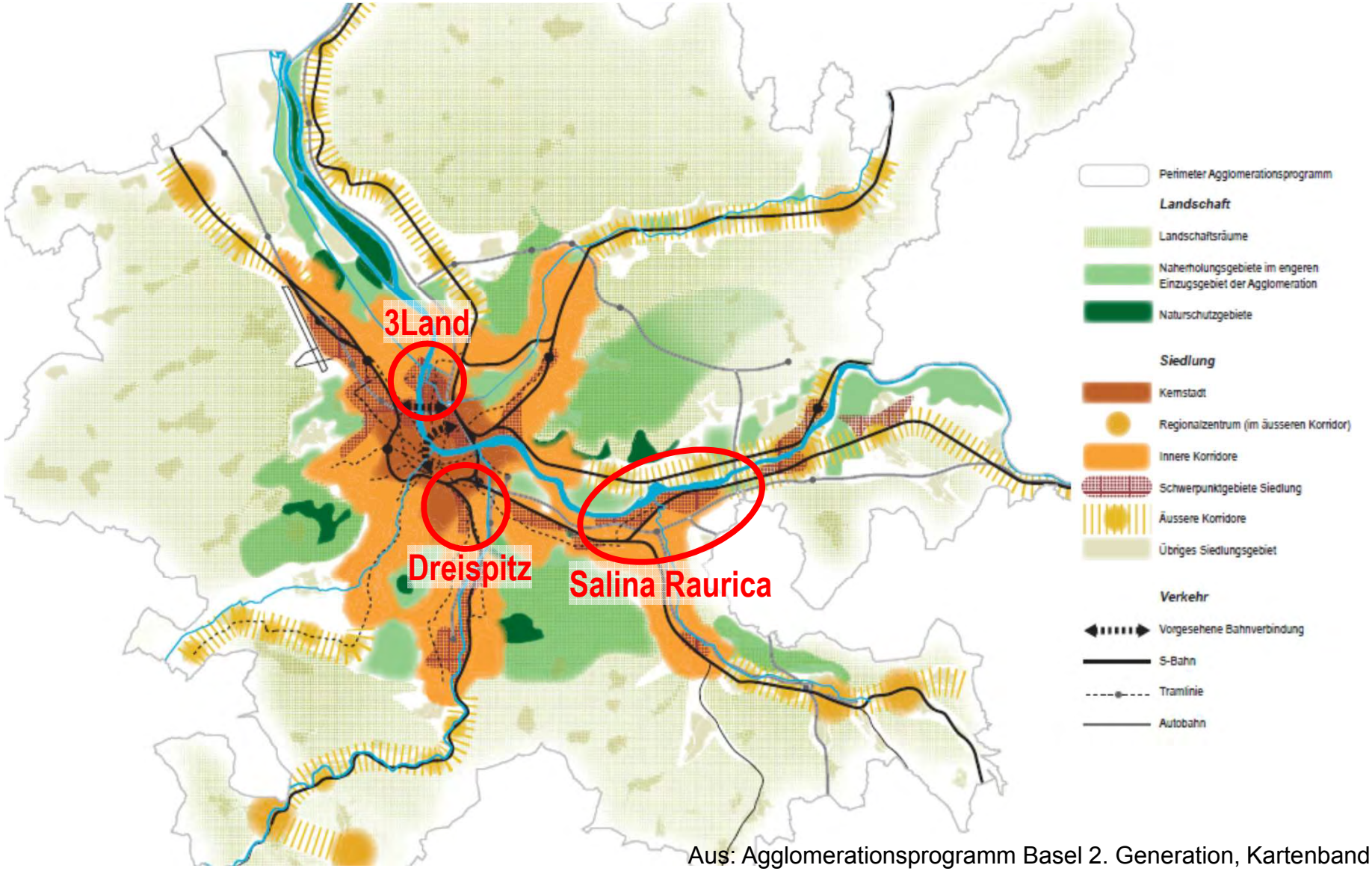
20. März 2012

4. Mitwirkungsveranstaltung in Lörrach (Burghof)

AGGLO PROGRAMM BASEL

BS BL AG SO D F

Stringenz der Ebenen des Agglоprogramms: **Zukunftsbild 2030**

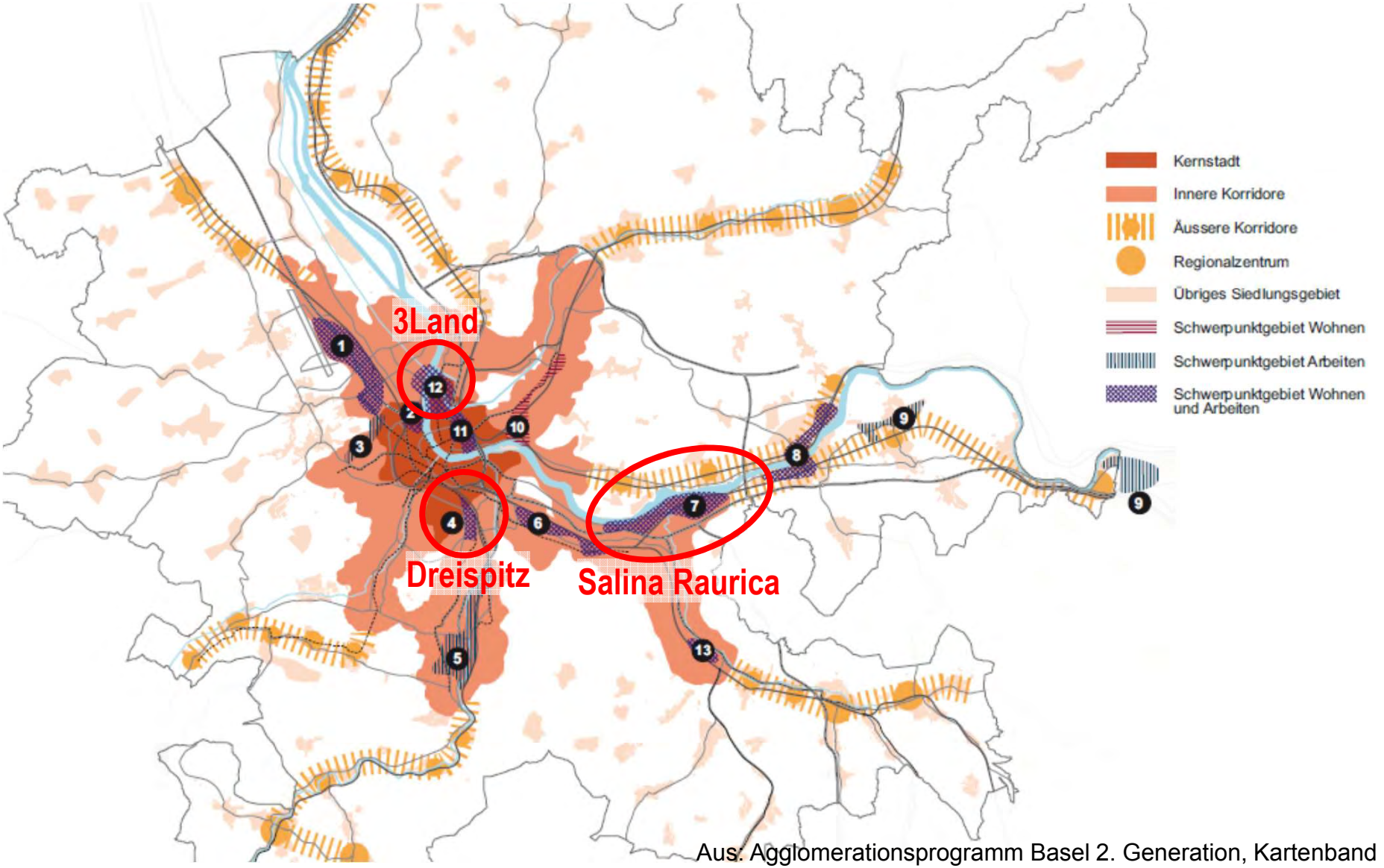


Aus: Agglomerationsprogramm Basel 2. Generation, Kartenband

AGGLO PROGRAMM BASEL

BS BL AG SO D F

Stringenz der Ebenen des Agglоprogramms: **Teilstrategie Siedlung**



Aus: Agglomerationsprogramm Basel 2. Generation, Kartenband

AGGLO PROGRAMM BASEL

Stringenz der Ebenen des Agglomerationsprogramms: **Massnahmen**

S12	Hafen Kleinhüningen / 3Land
	Agglomerationsprogramm Schwerpunktgebiet Siedlung

Beschrieb
Die gegenwärtigen Hafenareale im Norden Basels (Klybeck, Kleinhüningen) sollen in den kommenden Jahrzehnten zu attraktiven Stadtquartieren mit Mischnutzungen transformiert werden.

Nutzungen: Wohnen, arbeitsplatzintensive Nutzungen, Produktion und Gewerbe

Mit dem Projekt 3Land wird eine grenzüberschreitende Erweiterungsoption angestrebt über ein Fläche von 175 h. Beteiligt ist die französische Gemeinde Huningue, die deutsche Gemeinde Weil sowie Basel-Stadt. Die Realisierung liegt ausserhalb des Zeithorizonts des Agglomerationsprogramms 2. Generation.

Bezug zu Zukunftsbild und Teilstrategien	Bezug zu Massnahmen Verkehr
– S1: Kernagglomeration – Schwerpunkte aktivieren und vernetzen	– Ö16: Tramverlängerung Stücki – M3: Verkehrserschliessung Hafen– Stadtentwicklung Kleinhüningen – Ö33: Linienschifffahrt auf dem Rhein – G2: Gateway Basel-Nord (KV-Terminal)

Informationen zu den einzelnen Arealen / Projekten	Umsetzung
Gebiete Klybeck und Westquai Die bisher grösstenteils der Hafenwirtschaft dienenden Gebiete sollen langfristig in Richtung eines urbanen Stadtteils transformiert werden. Aufgrund der Lage am Rhein sind diese Flächen dafür prädestiniert. Ziel ist ein von Störungen und Immissionen ungestörtes Nebeneinander von Wirtschaft, Gewerbe, Kultur, Freizeit und soweit möglich auch Wohnen. Zwingende Voraussetzung für die Ablösung der hafenaffinen Nutzungen bildet die rechtzeitige zur Verfügungstellung von geeigneten Ersatzarealen an anderen Standorten. bis zu 4000 Arbeitsplätze, 3400 Einwohner *Erweiterung Projekt 3Land* *Mit dem Projekt 3Land wird eine grenzüberschreitende Erweiterungsoption angestrebt über ein Fläche von 175 ha, die Wohn- und Arbeitsraum für ca. 10'000 neue Einwohner bietet. Beteiligt ist die französische Gemeinde Huningue, die deutsche Gemeinde Weil sowie Basel-Stadt. Die Realisierung liegt ausserhalb des Zeithorizonts des Agglomerationsprogramms 2. Generation.*	– bevorstehendes IBA-Projekt „Vision 3Land" – schrittweise Realisierung ab 2013

Weitere Angaben	
Richtplaneintrag (D: Regionalplan, F:SCOT) genehmigt ☒ geplant ☐ nicht nötig ☐	Federführende Behörde Planungsamt BS

Massnahmenblatt: Hafen Kleinhüningen / 3Land

3Land

Eine Vision ohne Grenzen für Basels Norden

MVRDV / Cabane / Josephy

AGGLO PROGRAMM BASEL

BS BL AG SO D F

3Land

Neue Stadtteile – neue Landschaft – neue Verbindungen

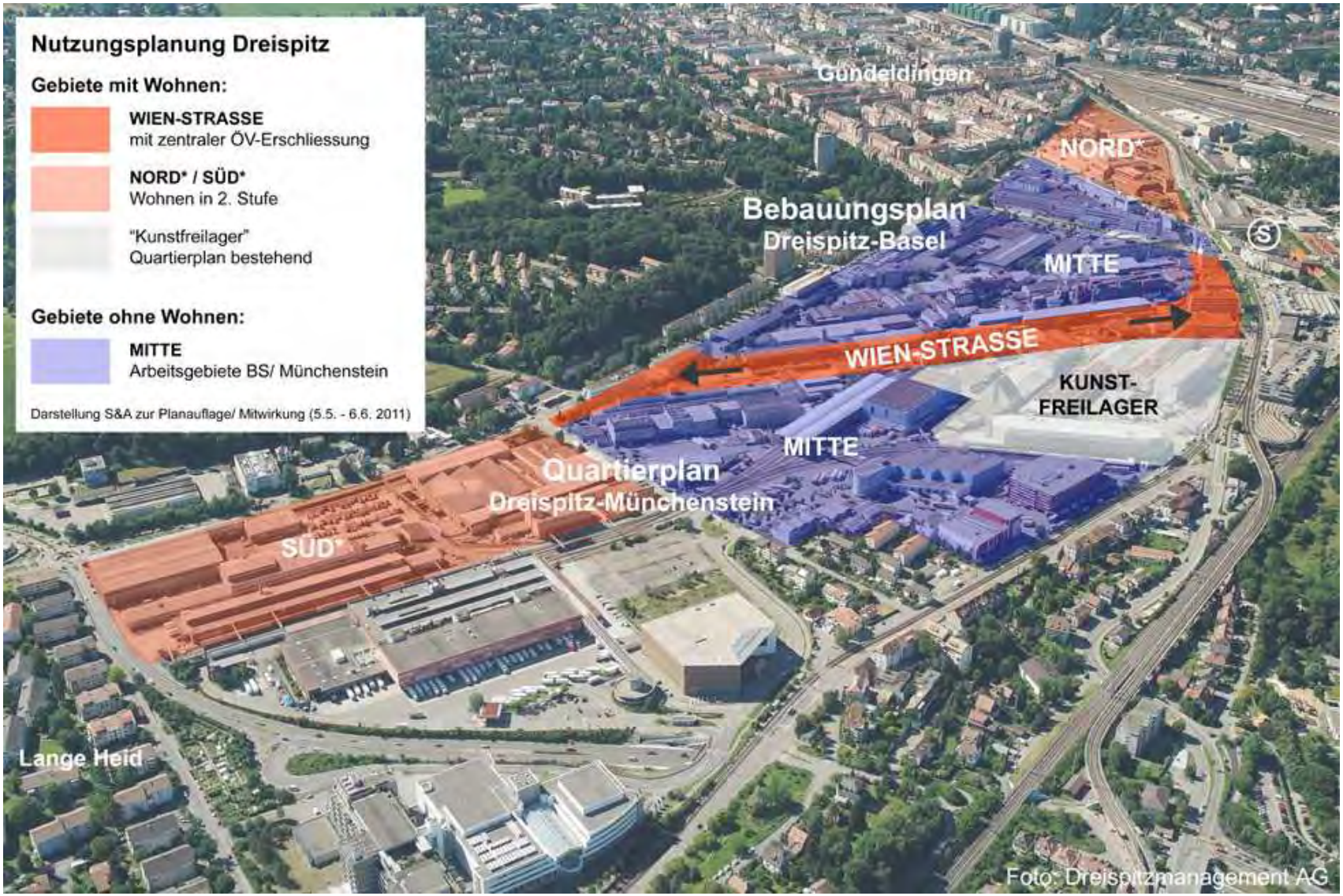
MVRDV / Cabane / Josephy

AGGLO PROGRAMM BASEL

BS BL AG SO D F

Dreispitz

Ein Areal mit Potenzial an der Grenze BS-BL



AGGLO PROGRAMM BASEL

BS BL AG SO D F

Dreispitz

Quartierplanung Kunstfreilager

Dreispitz
«Kunstfreilager» 2020

Salina Raurica

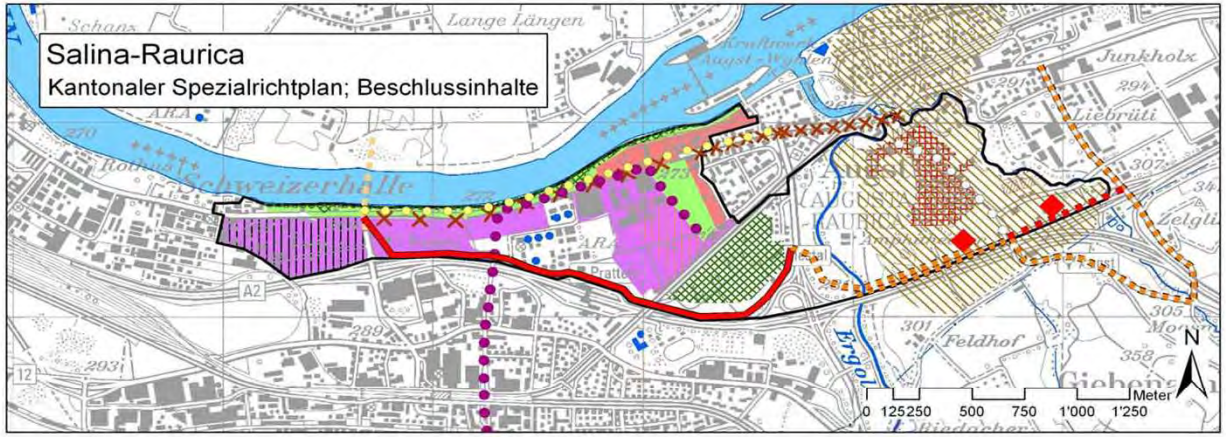
Flug über das Planungsgebiet

AGGLO PROGRAMM BASEL

BS BL AG SO D F

Salina Raurica

Kantonaler Richtplan BL



Beschlussinhalt

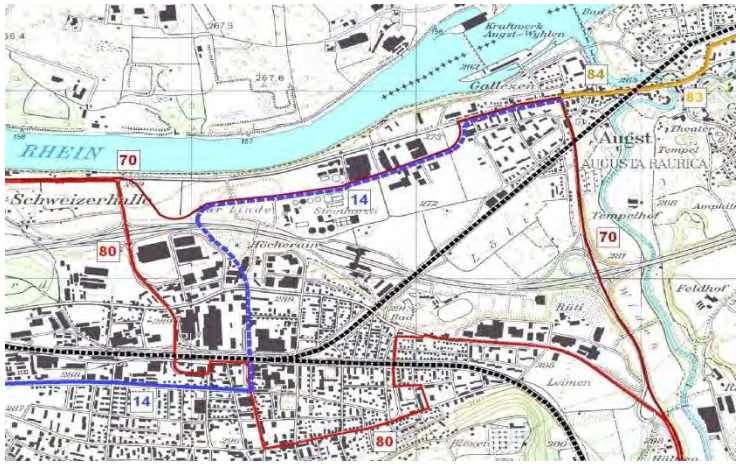
- Arbeitsplatzextensive Gewerbegebiete
- Gewerbe-Dienstleistungsgebiet ohne publikumsintensive Einrichtungen
- Wohn- und Geschäftsgebiet
- Infrastrukturen Römerstadt
- Wohnen
- Park
- Vorranggebiet Natur
- Siedlungsperimeter Augst-Oberdorf

Stand: 06/11/2008

- Verlegung der bestehenden Kantonsstrasse (Festsetzung)
- Aufhebung und Rückbau der bestehenden Kantonsstrasse
- Verkehrsberuhigung Hauptstrasse
- Umfahrung Augst (Zwischenergebnis)
- Option Umfahrung Augst (Trasseesicherung)
- Abtretung Kantonsstrasse an Gemeinde (Zwischenergebnis)
- Tram-Korridor Pratteln - Längi (Trasseesicherung)

Orientierender Inhalt

- Planungsperimeter
- antiker Stadtperimeter
- Abtretung Kantonsstrasse an Gemeinde
- Rheinüberquerung (Trasseesicherung)
- kantonaler Wanderweg
- kantonale Radroute
- Gemeindegrenzen



Blaue Linie = Geplante Tramtrasse

AGGLO PROGRAMM BASEL

BS BL AG SO D F

Weitere Auskünfte

Agglomerationsprogramm Basel
Rheinstrasse 29
CH-4410 Liestal

Tel.: +41 61 552 54 79
Fax. +41 61 552 69 82

info@agglobasel.org
www.agglobasel.org